



- **Gestore delle Vendite Telematiche** (ex d.m. 32/2015)
- **Pubblicità Legale** (ai sensi dell'art. 490 2° comma c.p.c)

*Zucchetti Software Giuridico è la società del Gruppo Zucchetti dedicata alla informatizzazione di procedure concorsuali ed esecutive. Le competenze tecnologiche e le conoscenze giuridiche acquisite in oltre 15 anni di esperienza, ci permettono di presentare soluzioni per rispondere in maniera efficiente alle esigenze di informatizzazione di Tribunali e professionisti.*

**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettssoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17





## Fallco Aste - Introduzione

Il Portale delle vendite pubbliche, istituito dall'art. 13,co. 1 lett. B, n. 1 del D.L. 27 giugno 2015, n. 83 convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015 n. 132, prevede due grandi temi:

1. **Pubblicità Legale**, con il caricamento delle informazioni nel PVP, in modo manuale, a cura del Curatore, Delegato, Custode o altro soggetto a ciò abilitato;
2. **Aste Telematiche**, con l'indicazione nel PVP (da parte del curatore, commissario, ecc.) del soggetto abilitato e qualificato quale Gestore della Vendita.

A fronte di questo epocale cambiamento, Zucchetti ha introdotto tutti i servizi per coprire le nuove esigenze del Professionista nella convinzione che solo un'organizzazione uniforme, efficiente e coordinata possa garantire un efficiente risultato per il Tribunale.

Abbiamo perciò integrato la storica piattaforma  
Fallco (Fallimenti ed Esecuzioni) con  
**Fallco Aste**,  
per la gestione della pubblicità legale (ex art 490 cpc)  
e delle aste telematiche (mobiliari ed immobiliari).

**FALLCO ASTE** è una innovativa piattaforma per le aste telematiche, collegata a FALLCO, già utilizzata da numerosi Curatori e Professionisti Delegati, nonché dagli Istituti Vendite Giudiziarie (*mediante il dominio [benimobili.it](http://benimobili.it)*).

### Zucchetti Software Giuridico srl

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it

[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



# 1. Per la Pubblicità Legale

*Con provvedimento dell' 11 luglio 2017 Zucchetti è stata iscritta con i siti [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.fallcoastetribunali.it](http://www.fallcoastetribunali.it), [www.astetelematichetribunali.it](http://www.astetelematichetribunali.it), [www.fallco.it](http://www.fallco.it), [www.portalecreditori.it](http://www.portalecreditori.it) nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti da soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui all'art 3 e 4 del D.M. 31 ottobre 2006.*

Pertanto Zucchetti è in grado di completare e gestire l'intera fase della pubblicità partendo dal caricamento nel PVP sino alla ricezione dei flussi nel proprio portale.

L'integrazione in un unico soggetto di entrambe le fasi è garanzia di perfetta esecuzione dell'adempimento pubblicitario, dove le informazioni pubblicate nel PVP vengono completate con le indicazioni di dettaglio e i servizi dedicati ai cittadini presenti nei seguenti portali.

- [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)
- [www.fallcoastetribunali.it](http://www.fallcoastetribunali.it)
- [www.astetelematichetribunali.it](http://www.astetelematichetribunali.it)
- [www.fallco.it](http://www.fallco.it)
- [www.portalecreditori.it](http://www.portalecreditori.it)



**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



## 2. Per le Aste Telematiche

*Con provvedimento del 9 agosto 2017 Zucchetti è stata iscritta nel registro ministeriale dei gestori autorizzati alle vendite telematiche.*

FALLCO ASTE prevede la gestione delle vendite telematiche immobiliari e mobiliari secondo le modalità di cui all'art. 2 co.1, lett. f, g, h D.M. 32/2015:

- ▢ sincrona
- ▢ sincrona mista
- ▢ asincrona

La piattaforma è supportata dal servizio di assistenza dedicato per fornire informazioni ed affiancamento al potenziale acquirente in fase di partecipazione all'asta e presentazione della relativa offerta.

In questo momento di radicale cambiamento è necessario sottolineare come sia fondamentale affidarsi ad un **fornitore di garantita esperienza**. Inoltre **Fallco Aste** è integrato con il software Fallco Fallimenti e Fallco Esecuzioni.

Con Fallco Aste, Zucchetti integra in un unico soggetto l'intero ciclo di vita della vendita esecutiva immobiliare telematica, partendo dal caricamento nel PVP, passando per i propri portali abilitati alla pubblicità e gestendo la vendita telematica, semplificando moltissimo gli adempimenti dei delegati che possono dialogare così con un unico interlocutore.

**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)

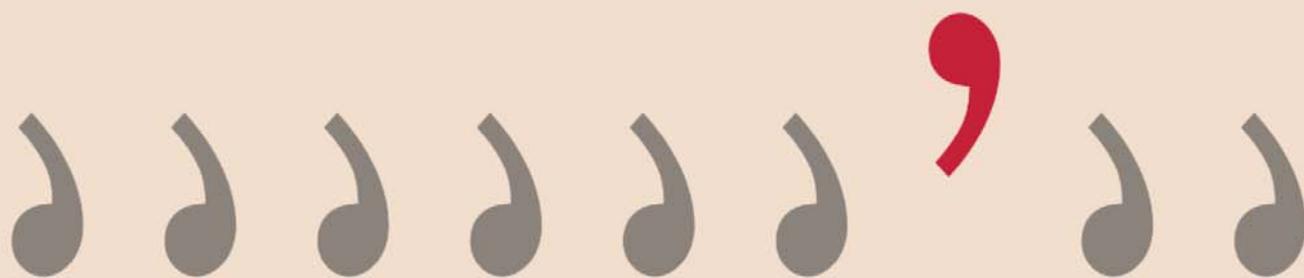


R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



# Progetto Sala d'Aste Telematiche

Publicità apparsa su *Il Sole 24 Ore* del 20 Dicembre 2017



Il sistema che **cambia** il sistema.

Expo\*INVEST, in qualità di soggetto specializzato, intende fornire, alle procedure concorsuali ed esecutive, un supporto nell'organizzazione e nella gestione delle aste telematiche, per accelerare e migliorare l'iter di vendita dei beni. Per raggiungere tali obiettivi, si avvarrà della collaborazione di Zucchetti Software Giuridico, leader nelle soluzioni informatiche per le procedure concorsuali.

Si occuperà di erogare i seguenti servizi:

- ASSISTENZA nella redazione dell'inventario attraverso applicativi sviluppati per sincronizzare i dati direttamente con il sistema SIECIC
- VALUTAZIONE dei beni inventariati
- DEFINIZIONE della strategia di vendita per ogni singolo bene

- ASSISTENZA AI PROFESSIONISTI nell'organizzazione dell'asta
- CARICAMENTO DEI LOTTI sul portale delle vendite pubbliche
- Mettere a disposizione dei professionisti una idonea SALA PER LO SVOLGIMENTO DELLE ASTE
- DARE ASSISTENZA AGLI OFFERENTI nella fase di registrazione alla gara fornendo PEC e FIRMA DIGITALE
- ORGANIZZARE LE VISITE agli immobili e ai beni mobili
- PIANO MARKETING e di pubblicizzazione specifico per ogni bene e che prevede tra le varie attività: affissione di cartelli, newsletter, volantinaggio, su social marketing e portali specializzati nazionali ed internazionali oltre che collaborazione con agenzie e partner territoriali qualificati.

**Astebook**  
IMMOBILIARE

**Sala d'aste**



**ZUCCHETTI**  
Software Giuridico



Astexpo

Venite  
giù piano  
prima



www.astexpo.it  
www.astebook.it

LECCO  
lecco@salaste.it

VARESE  
varese@salaste.it

MILANO  
milano@salaste.it

BUSTO ARSIZIO  
busto@salaste.it



## 3. Progetto Sale d'Aste Telematiche (asta sincrona mista)

Con l'introduzione dei citati cambiamenti normativi è ipotizzabile il presentarsi delle seguenti problematiche:

- *La necessità di assistenza al professionista chiamato ad utilizzare i nuovi strumenti informatici;*
- *La necessità di non escludere dalla gara telematica una quota di offerenti non "tecnologicamente" preparati, oppure geograficamente distanti o, più semplicemente, perché culturalmente non ancora pronti ad "acquistare casa su internet".*

In sintesi, esiste un concreto rischio che l'asta condotta "da Studio" possa scontare la naturale difficoltà tecnologica/operativa che il Professionista deve affrontare, in aggiunta alla diffidenza e immaturità tecnica del mercato col risultato di un calo delle vendite ed un conseguente deprezzamento immotivato degli immobili.



**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



Per questi motivi Zucchetti suggerisce l'iniziale utilizzo della modalità d'asta c.d. "**mista**" (ai sensi dell'art. 2 Dm 32/2015) e l'allestimento di una "**Sala d'Aste**" ovvero una struttura dedicata a:

- **garantire l'efficiente svolgimento delle aste attraverso un'adeguata infrastruttura tecnologica (pc, monitor, connessione adsl, linea internet ridondante);**
- **fornire assistenza in loco al professionista grazie al supporto di personale specializzato nelle attività di vendita durante tutte le aste espletate;**
- **fornire informazioni ai possibili offerenti sulle modalità di partecipazione alle aste, e presentazione delle offerte, siano esse in forma tradizionale o in forma telematica;**
- **fornire assistenza ai partecipanti all'asta così da agevolare la partecipazione alla gara.**

La sala aste sarà attrezzata "a platea" e con banco per il Professionista che vedrà gli offerenti davanti a lui. La sala dovrà essere dotata di:

- Prese corrente
- Pc
- Monitor + Monitor per visualizzare l'andamento dell'asta a beneficio dei presenti in sala
- Connessione internet "veloce" (ADSL oppure fibra)
- Connessione di riserva (anche tramite chiavette)
- Scanner
- Avviso all'esterno della sala che riepiloga le "aste del giorno" con numero/anno della procedura, nome professionista delegato/curatore, ora inizio asta
- Tutti i PC che interagiscono con Fallco Aste devono essere connessi ad internet tramite cavo LAN e non tramite Wifi

**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



*Unici in Italia, abbiamo realizzato un network di "Sale d'Aste Telematiche" (Roma, Milano, Lecco, Bergamo, Perugia, Modena, Arezzo ed altre in fase di avvio) ovvero un luogo fisico nel quale vengono svolte le attività sopra descritte e viene adottata la modalità di vendita "asta sincrona mista" (contemporanea partecipazione alla gara telematica dell'offerente "da casa" con l'offerente presente in sala) prevista dal DM 32/2015.*

La realizzazione di questo progetto viene fatta in collaborazione con i Commissionari presenti nel network Zucchetti oppure con Ordini o Associazioni Professionali e comunque di concerto col Tribunale.



**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



## 4. Inserimento dei dati sul Portale Ministeriale delle Vendite

Il Portale delle Vendite Pubbliche permette, com'è facile intuire, la **pubblicazione dei dati** in **un'unica piattaforma** e un notevole **ampliamento della platea di offerenti**.

D'altra parte, richiede la **necessaria competenza informatica di tutti i soggetti coinvolti** e - ad oggi - il Ministero, proprietario e gestore di tale piattaforma, non offre **nessun servizio di assistenza** a professionisti e offerenti.

La necessità di caricamento dei dati sul PVP da parte del professionista, comporta:

- ✓ L'inserimento massiccio e analitico di dati relativi alla vendita;
- ✓ L'assunzione di responsabilità per la correttezza dei dati inseriti e per ogni danno derivante da un caricamento non corretto;
- ✓ Il rispetto tassativo delle tempistiche, posto che sarà il PVP ad attestare la corretta "durata" della pubblicità anche sul sito dei gestori privati;
- ✓ L'estinzione della procedura nel caso di mancato caricamento (ex art. 631 bis cpc);
- ✓ L'aggiornamento costante dei dati con esito della gara, inserimento degli eventi significativi relativi alla vendita quali revoca, sospensione etc., nonché il reinserimento dei successivi esperimenti di vendita.

### Zucchetti Software Giuridico srl

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppозucchetti.it

[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17

## Cerca Annunci di Vendita

Immobili

Mobili

Crediti/Valori

Aziende

Altro

Categoria

Tutte le categorie

AFFINA LA RICERCA

Tipologia

Tutte le tipologie

Azzerà campi

CERCA

VENDITE PUBBLICHE

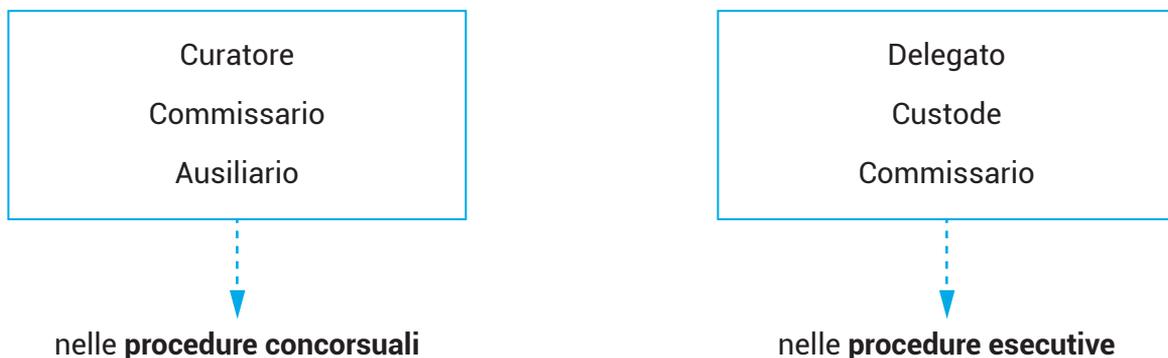
Ultimi Annunci

Inserimento dati sul  
Portale Ministeriale delle Vendite



Tuttavia per le procedure concorsuali ed esecutive, è previsto che, oltre al Professionista Delegato, possano caricare i dati *altri soggetti a ciò abilitati*, intendendosi per tali quelli che hanno ricevuto il relativo incarico dal GD/GE.

Infatti, l'infrastruttura tecnica del PVP prevede che, per poter effettuare l'inserimento della pubblicità, il soggetto legittimato sia "censito" nel fascicolo Sicic della procedura in qualità di:



Pertanto, qualora Zucchetti Software Giuridico fosse indicata dal Giudice come soggetto legittimato all'inserimento della pubblicità nel PVP, la stessa andrebbe inserita nel fascicolo con uno dei ruoli sopra indicati.

**VENDITE PUBBLICHE**

Ultimi Annunci

Immobili Mobili Crediti/Valori Aziende Altro

IMMOBILE RESIDENZIALE	IMMOBILE RESIDENZIALE	IMMOBILE RESIDENZIALE	IMMOBILE RESIDENZIALE
<p>📍 Piazza Giuseppe Garibaldi n. 13 - 20096 Pioltello (MI)</p> <p>LOTTO UNICO</p> <p>Data vendita 21/03/2018 15:00 Pubblicato il 31/01/2018</p> <p>Prezzo base d'asta € 21.500,00</p>	<p>📍 Via Pizzegoda n. 22 - 38033 Cavalese (TN)</p> <p>LOTTO UNICO</p> <p>Data vendita 08/03/2018 15:00 Pubblicato il 31/01/2018</p> <p>Prezzo base d'asta € 304.000,00</p>	<p>📍 Via Luigi Codemo n. 6 - 31040</p> <p>LOTTO UNICO</p> <p>Data vendita 27/03/2018 15:00 Pubblicato il 31/01/2018</p> <p>Prezzo base d'asta € 33.600,00</p>	<p>📍 VIA PRIVATA BAVENO N. 4 Milano (MI)</p> <p>LOTTO UNICO</p> <p>Data vendita 10/04/2018 11:00 Pubblicato il 31/01/2018</p> <p>Prezzo base d'asta € 70.000,00</p>

**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



Fatta questa doverosa premessa, Zucchetti Software Giuridico si propone come soggetto legittimato al caricamento dati all'interno del PVP, inteso come inserimento di:

- Dati della procedura
- Dati del lotto
- Dati del bene
- Custode per la visita del bene
- Foto
- Dati catastali
- Documentazione (ordinanza, perizia, avviso vendita)
- Indicazione del sito di pubblicità secondaria
- Indicazione del sito del gestore della vendita telematica

Zucchetti si coordinerà quindi con il professionista o con il creditore procedente per il pagamento del costo di pubblicità che il Ministero richiede al momento di inserimento dati nel PVP.

***I vantaggi di quest'ultima soluzione sono indubbi:***

- ***Completezza di informazioni;***
- ***Standardizzazione degli annunci caricati;***
- ***Garanzia di presenza degli allegati richiesti dalla legge;***
- ***Garanzia del pagamento del contributo di pubblicazione previa verifica del versamento del fondo spese da parte del creditore procedente;***
- ***Corretto inserimento dei dati del custode ai fini della richiesta di visite da parte dei cittadini;***
- ***Rispetto delle tempistiche previste in ordinanza per la pubblicità.***

**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



## 5. Servizio di Assistenza Telefonica

Zucchetti Software Giuridico dispone di un qualificato ed efficiente servizio di assistenza telefonica, operativo tutti i giorni feriali, con orario 08:30-13:00 / 13:30-17:30. Il servizio è centralizzato e svolto presso la sede di Vicenza.

Inoltre poiché le soluzioni **Falco** operano in ambiente web, è attiva la funzione di teleassistenza che consente ai nostri operatori, da remoto, di guidare gli Organi della Procedura nell'utilizzo della piattaforma.

### Assistenza Telefonica Garantita



Tutti i giorni feriali con orario  
08:30 - 13:00  
13:30 - 17:30

**Zucchetti Software Giuridico srl**

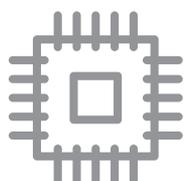
Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



## 6. Sicurezza e Riservatezza dei Dati



### Architettura Hardware / Software

L'applicazione è interamente sviluppata con tecnologie WEB ed è installata su datacenters multipli, costantemente monitorati e aggiornati. Il software presente nei servers viene aggiornato con le patch di sicurezza con cadenza settimanale.

L'intera struttura è sottoposta periodicamente a test di penetrazione e scansioni di sicurezza. Il certificato SSL installato nei servers (HTTPS) si occupa di crittografare automaticamente tutte le comunicazioni tra i servers ed i PC degli utenti evitando in questo modo che qualcun altro possa intercettare e leggere quanto fatto dall'utente. L'accesso al sistema è attivo 365gg / 24h.



### Sicurezza e Backup dei Dati

I dati dell'applicazione sono ridondati e sincronizzati contemporaneamente in server farm geograficamente separate per permettere il più alto livello di affidabilità. Il backup del database è giornaliero con una retention di 30 giorni.

Ogni modifica ai dati fa scattare un meccanismo di storicizzazione che esegue una "fotografia" del dato. In questo modo sarà sempre possibile risalire ai dati presenti in un determinato momento storico. Le storicizzazioni non vengono mai eliminate.

#### Zucchetti Software Giuridico srl

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it

[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17



## Un **unico portale** per la pubblicità legale e le vendite telematiche

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)



Zucchetti ha introdotto l'innovativo concetto di avere un unico portale per:

- ✓ La Pubblicità Legale (ai sensi dell'art. 490 2° comma c.p.c.)
- ✓ Le Vendite Telematiche (con iscrizione di Zucchetti nel Registro dei Gestori autorizzati dal Ministero della Giustizia)

**Zucchetti Software Giuridico srl**

Via Enrico Fermi, 134 | 36100 Vicenza  
Tel 0444 346.211 | Fax 0444 142 97 43  
info@fallco.it  
Pec zucchettisoftwaregiuridico@gruppozucchetti.it  
[www.fallco.it](http://www.fallco.it)



R.I. / C.F. e P.IVA n. 02667520247  
R.E.A. n. VI-265600 | Capitale Sociale € 10.400,00 i.v.  
**Coordinate Bancarie:** Banca Intesa  
Agenzia Vicenza Via Fermi | IT67 M 03069 11885 100000001091  
Iscritta nel Registro dei Gestori della vendita telematica,  
con provvedimento Min. Giustizia del 9/8/17  
Abilitata alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2  
c.p.c. con provvedimento Min. Giustizia del 11/7/17